



## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 28.09.2017  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:07 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des FF-Hauses in Kirchahorn

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### 1. Bürgermeister

Hofmann, Gerd

#### Mitglieder des Gemeinderates

Brendel, Alexander

Brendel, Matthias

anwesend bis TOP NÖ 1

Dielesen, Marcel

Grüner-Schürer, Monika

Haas, Winfried

Herzing, Manfred

Kaiser, Günther

Knauer, Johannes

Nägel, Thomas

Neubig, Stefan

Schoberth, Reinhold

Thiem, Peter

Wickles, Stephan

#### Ortssprecher

Thiem, Martin

#### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### Mitglieder des Gemeinderates

Fuchs, Achim

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Bekanntgaben
- 2 Genehmigung der Niederschrift
- 3 Vorstellung Vorentwurfsplanung Rathaus Kirchahorn **074/2017**
- 4 Anfrage Poppendorf Erweiterung BPlan Am Hammerbühl **067/2017**
- 5 Austritt aus dem Zweckverband der Köttweinsdorfgruppe, Abwicklung der Vermögensauseinandersetzung **059/2017**
- 6 Beitritt der Gemeinde Ahorntal zur Juragruppe Zweckverband Wasserversorgung **060/2017**
- 7 Wünsche und Anträge

1. Bürgermeister Gerd Hofmann eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **TOP 1 Bekanntgaben**

Der 1. Bürgermeister informiert über den Tag der Regionen in Obernsees, sowie darüber dass der Geldautomat vorerst bis Ende des Jahres in Kirchahorn bleiben wird, über Alternativen zum Ausbaggern der Feuerlöschweier.

Desweiteren gibt es aus der letzten nicht-öffentlichen Sitzung bekannt, dass das Vergießen von Straßenrissen an die Fa. ABS Meiller GmbH, sowie die Beschaffung einer kontinuierlichen Klärschlammmentwässerung durch Schneckenpresse an die Fa. Huber SE vergeben wurden.

Herr Nägel informiert über das anstehende Sängerfest und lädt die Gemeinderatsmitglieder herzlich ein.

### **TOP 2 Genehmigung der Niederschrift**

Die Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung wird vom Gemeinderat anerkannt und genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: 14 / 0**

### **TOP 3 Vorstellung Vorentwurfsplanung Rathaus Kirchahorn**

#### **Sachverhalt:**

Herr Kastl stellt den aktuellen Entwurfsplan, sowie die Entwürfe des geänderten Bebauungsplanes vor.

Herr Knauer erkundigt sich nach der Unterbringung eines Tourismusbüros.

Herr Neubig erkundigt sich nach der Behindertengerechtigkeit und eines Aufzuges.

Herr Kaiser spricht die Kosten an, und bittet um Info, wo hier noch Spielraum besteht.

Herr P. Thiem spricht an, dass zwar ein kompletter Keller geplant wurde, das Rathaus dafür aber nicht kleiner geworden ist. Zudem bittet er den Bebauungsplanbereich enger zu ziehen und auf das direkte Umfeld des Rathauses zu begrenzen.

Herr Knauer merkt an, dass man den vom Architekten eingezeichneten Grünstreifen zwischen FF-Haus und St 2185 mit einplanen, aber vorerst nicht ausführen könne.

Herr Wickles fragt an, ob man das Haus visuell kürzer erscheinen lassen könne, z.B. durch ein Walmdach o.ä.

Frau Grüner-Schürer beantragt, dass sich der Gemeinderat mehrere Rathäuser in der Region anschauen sollte. Herr Nägel merkt hierzu an, dass das Rathaus seit mittlerweile 1,5 Jahren besprochen wird.

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Rathausplanung inklusive der hierfür benötigten Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Hohbaumweg II wird auf Grund der vorgestellten Vorentwurfsplanungen vom 25.09.2017 (Zeichnungsdatum) weitergeführt.

**Abstimmungsergebnis: 14 / 0**

#### **TOP 4 Anfrage Poppendorf Erweiterung BPlan Am Hammerbühl**

##### **Sachverhalt:**

Herr Neubig gibt an, dass man hier einen Präzedenzfall schaffe.

Frau Grüner-Schürer regt an, dass die Gemeinde die freien Parzelle von der Kirche erwerben sollte.

Herr P. Thiem und Herr Wickles geben zu bedenken, dass sich die privaten Bauherren auch der gemeindlichen Grundstücke bedienen können, da diese gegen Erbbaurecht zur Verfügung gestellt werden.

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Bebauungsplan „Am Hammerbühl“, Poppendorf, wird nicht zur Schaffung einer weiteren Bauparzelle erweitert.

**Abstimmungsergebnis: 13 / 1**

#### **TOP 5 Austritt aus dem Zweckverband der Köttweinsdorfgruppe, Abwicklung der Vermögensauseinandersetzung**

##### **Sachverhalt:**

Aus Gründen der Rechtssicherheit und Rechtsklarheit ist eine Konkretisierung des Beschlusses der Gemeinde Ahorntal vom 04.03.2015 aufgrund Art. 44 KommZG notwendig.

Hinsichtlich des Austritts der Gemeinde Ahorntal mit den Ortsteilen Oberailsfeld und Pfaffenberg 20 und 22 wird empfohlen, folgende Beschlüsse (1x Austritt, 1x Zutritt) in getrennter Form zu fassen:

##### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde Ahorntal tritt rückwirkend zum 01.07.2017 mit den Ortsteilen Oberailsfeld und Pfaffenberg 20 und 22 aus dem Zweckverband der Köttweinsdorfgruppe aus.

Auf eine Abwicklung (Vermögensauseinandersetzung) gem. Art. 47 Abs. 6 KommZG i. V. m. § 23 der Verbandssatzung des Zweckverbandes der Köttweinsdorfgruppe wird verzichtet.

**Abstimmungsergebnis: 14 / 0**

<b>TOP 6</b>	<b>Beitritt der Gemeinde Ahorntal zur Juragruppe Zweckverband Wasserversorgung</b>
--------------	--

**Sachverhalt:**

Herr Nägel fragt wegen fehlenden Ortschaften nach.

Der 1. Bürgermeister erläutert, dass die von der Langenloh Gruppe versorgten Ortschaften nicht beschlussmäßig behandelt werden müssen, da diese kein Zweckverband ist.

**Beschlussvorschlag:**

Dem Beitritt der Gemeinde Ahorntal mit den Ortsteilen Fuchshof, Klausstein, Oberailsfeld, Pfaffenberg 20 und 22, Rabenstein 34 und Schweinsmühle zur Juragruppe Zweckverband Wasserversorgung rückwirkend zum 01.07.2017 wird zugestimmt.

Die Öffentlichkeit wurde im Rahmen von gemeinsamen Informationsveranstaltungen/Bürgerversammlungen ab Februar 2015 über den Übergang des räumlichen Wirkungskreises (Versorgungsauftrag) zum 01.07.2017 rechtzeitig informiert.

**Abstimmungsergebnis: 14 / 0**

<b>TOP 7</b>	<b>Wünsche und Anträge</b>
--------------	----------------------------

Herr Knauer erkundigt sich nach dem Stand bzgl. der Erneuerung der Brücke in Freiahorn. Des Weiteren bittet er darum, in Freiahorn am neuen Baugebiet eine Beschilderung anzubringen.

Herr Nägel bittet darum, den Dorfplatz in Körzendorf abzumähen und gibt bekannt, dass der verteilte Infobrief in der Ortschaft Körzendorf nicht an alle Haushalte verteilt wurde.

Herr Wickles erkundigt sich nach der gesetzten Drainage am Radweg.

Herr M. Brendel bittet bezüglich des Kindergartens um Erstellung einer Prioritätenliste für Sanierungsmaßnahmen.

Herr Knauer bittet darum, den Graben entlang der GVS Freiahorn – Gereuth auszubaggern.

Herr Neubig informiert darüber, dass sich in Volsbach in der „Orgelgasse“ ein Wasserschieber gesetzt hat.

Herr Wickles erkundigt sich nach der Sitzbank am Schneiderskreuz.

Frau Grüner-Schürer bittet darum, dass sich der 1. Bürgermeister mit dem Regionalmanager des Neubürg-Vereins zusammensetzt.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Gerd Hofmann um 21:07 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Gerd Hofmann  
1. Bürgermeister

Christian Arneth  
Schriftführer/in