

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 22.01.2026  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:43 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses, Sophienweg 2,  
95491 Ahorntal

---

## ANWESENHEITSLISTE

### **Erster Bürgermeister**

Questel, Florian

### **Mitglieder des Gemeinderates**

Brendel, Alexander  
Büttner, Werner  
Engelhardt-Friebe, Albin  
Haas, Reinhold  
Hofmann, Daniel  
Kaiser, Jennifer  
Knauer, Johannes  
Neuner, Erwin  
Rühr, Christian  
Schoberth, Reinhold  
Thiem, Martin  
Thiem, Peter

### **Ortssprecher**

Debuday, Anna  
Grüner, Ulrich

### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

### **Mitglieder des Gemeinderates**

Knauer, Sebastian  
Richter, Manfred

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- |   |  |                 |
|---|--|-----------------|
| 1 | Bekanntgaben   |                 |
| 2 | Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 11.12.2025  | <b>006/2026</b> |
| 3 | Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses zur örtlichen Prüfung der Jahresrechnung und der Jahresabschlüsse für das Jahr 2024               | <b>003/2026</b> |
| 4 | Feststellung der Jahresrechnung 2024   | <b>004/2026</b> |
| 5 | Entlastung der Jahresrechnung 2024   | <b>005/2026</b> |
| 6 | Bauantrag; Gemeinde Ahorntal; Änderung der Dachform am bestehenden Feuerwehrhaus in Freiahorn auf der Fl.Nr. 10/10 der Gemarkung Freiahorn | <b>159/2025</b> |
| 7 | Wünsche und Anträge  |                 |

Erster Bürgermeister Florian Questel eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **TOP 1 Bekanntgaben**

Der Erste Bürgermeister gibt folgendes bekannt:

- Am gestrigen Mittwoch fand die Verkehrsbesprechung in der Straßenmeisterei in Bayreuth statt. Dabei wurde mitgeteilt, dass der Neubau der Brücke mit Radweg in Freiahorn in Kürze ausgeschrieben und im Spätsommer/Herbst umgesetzt werden soll.

Aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung:

- Die Fa. Bayernwerk wurde vom Gemeinderat mit der Erweiterung der Straßenbeleuchtungsanlage um 2 Leuchtstellen in Körzendorf beauftragt.
- Die Firma LFD Hofmann wurde mit der Unterstützung der Gemeinde Ahorntal bei der Durchführung des Winterdienstes beauftragt.
- Zur Vorbereitung der Sanierung des Feuerwehrhauses Kirchahorn wurde ein energetisches Sanierungskonzept beim Ingenieurbüro Thomas Clemens aus Bamberg beauftragt.

### **TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 11.12.2025**

Die Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung wird vom Gemeinderat anerkannt und genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: 13 / 0**

### **TOP 3 Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses zur örtlichen Prüfung der Jahresrechnung und der Jahresabschlüsse für das Jahr 2024**

#### **Sachverhalt:**

Ein Vertreter des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Ahorntal berichtet über die am 24.10.2025 und am 31.10.2025 durchgeführte Prüfung der Jahresrechnung und der Jahresabschlüsse.

#### **Wortprotokoll:**

Herr Schoberth bedankt sich zunächst bei den Mitgliedern des Rechnungsprüfungsausschusses und Frau Schneider von der Verwaltung für die konstruktive Zusammenarbeit bei der Prü-

fung der Jahresrechnung.

Er gibt dann das Wort an Frau Kaiser weiter, die folgende Punkte erörtert:

### **1. Überprüfung der Haushaltsüberschreitungen:**

**SUMME Haushaltsüberschreitungen insgesamt ca. 608.000€ (ca. 42.000€ weniger als im Haushaltsjahr 2023)**

- **Feiern und Ehrungen:** Ansatz 2500€, Überschreitung von 977,31 €
  - Begründung: mehr Geburtstage im Jahr 2024 und zwei Verabschiedungen
- **Personalkosten:** Ansatz 2200€, Überschreitung von 2080,55€
  - Mini-Jobs Erhöhung, Anpassung Beschäftigungsentgelte, Reinigungskräfte im Rathaus/Schule; Ansatz bereits für 2025 auf 4.400€ erhöht
- **Verwaltungs-/Zweckausstattung:** Ansatz 500€, Überschreitung von 1452,68€
  - Verpflegung/Getränke von Sitzungen, Besprechungen wird hier alles verbucht
  - Ersatzbeschaffungen: Drucker, Monitore
  - Umzugskartons, Lichterkette Weihnachtsbaum Rathausplatz
- **Verkehrsüberwachung:** Auf ersten Blick Überschreitung, allerdings mit Gegenrechnung der anderen Haushaltsstelle bleibt am Ende ein Plus in Höhe von 5.000€ für die Gemeinde.
  - so beibehalten!
- **Feuerwehr:** Ansatz von 6.000€, Überschreitung von 3.512,53€
  - Wartung Atemschutz: Einsatz- und Übungsabhängig
- **Feuerwehr Verwaltung und Betrieb:** Überschreitung von 2.064,80€
  - Preissteigerungen: Sachversicherungen, Wartung/Heizung Körzendorf, Wasser-/Abwasserzahlungen, Pellets
- **Aufwendungen Verwaltung und Betrieb Schule:** 1.205,82€
  - Kopierer Miete, Kabel, neue Mülleimer, Access-Point, Schul-App, neues Telefon
    - Ist eine Betreuung durch aktuelle Firma ( 178,50€, Compo-House) weiterhin sinnvoll oder kann das der Mitarbeiter der Verwaltung abdecken?

- Vergleichsangebote einholen
  - Kopierer Schule: Alter aus Rathaus?
  - **Miete Container Kinderkrippe:** 118.700€ Ansatz, 24.337,02€ Überschreitung
  - Mehrkosten durch Bauverzögerung
    - **Winterdienst:** 25.000€ Ansatz, 14.361,55€ Überschreitung
  - Verschleißteile Schneepflug, mehr Winterdienst bzw. Preisanpassung, Streusalz-Preis
    - **Wasserversorgung Aus-/Fortbildung:** 200€ Ansatz, 860,50€ Überschreitung
  - neuer Mitarbeiter
    - **Land-/Forstwirtschaft:** 9.600€ Ansatz, 39.474,40€ Mehrausgaben
  - Forstbetriebsgutachten 8.500€ (Schätzung 5.000€, alle 20 Jahre)
  - Unfallversicherung
  - Rechtlerwirtschaft: Zukünftig die Kosten auf die Rechtlerwälder umlegen? Weiteres Vorgehen
  - Einnahmen und Steuer auf anderer Haushaltsstelle gebucht
    - Kredite und Zinsen: 30.000€ Ansatz, 130.771,07€ Überschreitung
  - Darlehenszinsen, die nicht eingeplant waren.
- SUMME Haushaltsüberschreitungen insgesamt ca. 608.000€ Alle Überschreitungen waren nachvollziehbar und in Ordnung**

## **2. Überprüfung der Gebührenverzeichnisse**

- Verwaltungsgebühren: Personalausweise, Gewerbeanmeldungen: 10.347,30€
- Standesamtgebühren: Trauungen, Todesfälle: 767€
- sonstige Verwaltungsgebühren: Müllsäcke, Verkauf von Wanderkarten 1.491€
- Giroterminal: 5.901,31€
- Einnahmen Schankerlaubnisse fallen durch neue Regelung weg
- Leihgebühr Verkehrsschilder relativ niedrig
- in Ordnung



### **3. Erstattung von Feuerwehreinsätzen**

- Feuerwehreinsätze in den Jahren 2021- 2024 wurden abgerechnet: 12.558,03€

### **4. Kanalbenutzungsgebühren**

- Abfrage durch Gemeinde der Regenwassernutzung: Weiteres Vorgehen muss besprochen werden, nächstes Jahr überprüfen!

- Baugebiet Hohbaumweg: wurde abgerechnet, allerdings hat dies zu lange gedauert (2 Jahre!) □ beschleunigen, bzw. in Zukunft anderes Büro beauftragen

### **5. Wasser-/Abwasser Erschließungsgebühren**

- Bescheide wurden erteilt

- Umbau/Anbau: Rückmeldungen 2025 prüfen

### **6. Resteliste** (-> nicht öffentlich!)

### **7. Sonstiges:**

- Inventarlisten anstreben: für Verwaltung , Schule, Feuerwehren

- Kanalkataster fehlt weiterhin

- Investitionsmaßnahmen:

- Neubau Kinderkrippe/Hort: eine Sonder-Prüfungssitzung nur alleine mit diesem Punkt zusammen mit Werner und René
- Sanierung MZH/Pausenhof ca. 100.000€ (Lohnkosten Bauhof nicht berücksichtigt!)
- Prallschutz MZH

## **TOP 4      Feststellung der Jahresrechnung 2024**

### **Sachverhalt:**

Gem. § 102 Abs.3 GO stellt der Gemeinderat die Jahresrechnung nach Durchführung der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung und der Jahresabschlüsse in öffentlicher Sitzung fest.

Die Jahresrechnung für das Jahr 2024 mit den aufgeführten Ergebnissen wurde den Sitzungsunterlagen beigelegt.

### **Wortprotokoll:**

Herr Linhardt verliest die Ergebnisse der Jahresrechnung, welche dem Gemeinderat in ausgedruckter Form vorliegen.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2024 wird mit den aufgeführten Ergebnissen festgestellt.

**Abstimmungsergebnis:      13 / 0**

## **TOP 5 Entlastung der Jahresrechnung 2024**

### **Sachverhalt:**

Nach der Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2024 wird der Gemeinderat gebeten, gem. Art. 102 Abs.3 Satz 1 GO über die Entlastung der Jahresrechnung abzustimmen.

### **Beschlussvorschlag:**

Zu der genannten Jahresrechnung 2024 wird mit den festgestellten Ergebnissen gem. Art. 102 Abs.3 Satz 1 GO Entlastung erteilt

**Abstimmungsergebnis: 12 / 0**

## **TOP 6 Bauantrag; Gemeinde Ahorntal; Änderung der Dachform am bestehenden Feuerwehrhaus in Freiahorn auf der Fl.Nr. 10/10 der Gemarkung Freiahorn**

### **Sachverhalt:**

Wie im Gemeinderat besprochen, soll die Dachform des Feuerwehrhauses im Zuge der Sanierung des Dachstuhls angepasst werden.

Das Bauvorhaben befindet sich im Innenbereich nach § 34 BauGB.

Innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Beides ist hier der Fall, durch die Anpassung der Dachform ergeben sich hier keine wesentlichen Änderungen.

Die Zustimmung der Nachbarn wird noch eingeholt. Die Unterschrift des Bürgermeisters auf den Antragsunterlagen ist inzwischen erfolgt.

Es wird um Beratung und Beschlussfassung gebeten.

### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis: 13 / 0**

## **TOP 7 Wünsche und Anträge**

Herr Johannes Knauer beantragt, dass die Anliegerwege in der Ortschaft Freiahorn vom Feuerwehrhaus bis Ortsende in Gemeindeeigentum übergehen sollen.

In Hintergereuth beim Transformator wurde der Streukasten entwendet.

Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass in Christanz eine Scheune der Gemeinde einsturzgefährdet ist.

Herr Martin Thiem fragt, wie es in Sachen Gewerbegipfel weitergeht. Der Erste Bürgermeister teilt mit, dass hierzu inzwischen im Wirtschaftsplan A9 ein Maßnahmenplan besprochen wurde.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Florian Questel um 19:43 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Florian Questel  
Erster Bürgermeister

Schriftführer/in