



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 07.03.2024
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:13 Uhr
Ort: in der Mehrzweckhalle in Kirchahorn, Kirchahorn
53, 95491 Ahorntal

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Questel, Florian

Mitglieder des Gemeinderates

Brendel, Alexander
Büttner, Werner
Engelhardt-Friebe, Albin
Haas, Reinhold
Kaiser, Jennifer
Knauer, Johannes
Knauer, Sebastian
Neuner, Erwin
Richter, Manfred
Rühr, Christian
Schoberth, Reinhold
Thiem, Martin
Thiem, Peter

Ortssprecher

Debuday, Anna
Grüner, Ulrich

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Hofmann, Daniel

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Bekanntgaben
- 2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 08.02.2024 **039/2024**
- 3 Beschlussfassung über die Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts **040/2024**
- 4 Wahl der Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Freiahorn; Bestätigung durch den Gemeinderat **032/2024**
- 5 Wahl der Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Adlitz; Bestätigung durch den Gemeinderat **036/2024**
- 6 Wahl der Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Vorder- und Hintergereuth; Bestätigung durch den Gemeinderat **038/2024**
- 7 Bauantrag; Errichtung einer Überdachung über der bestehenden Dachterrasse über der bestehenden Garage am bestehenden Wohnhaus auf der Fl.Nr. 816/1 der Gemarkung Körzendorf in Hintergereuth **041/2024**
- 8 Wünsche und Anträge

Erster Bürgermeister Florian Questel eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Bekanntgaben

Der erste Bürgermeister gibt folgendes bekannt:

- Für den Neubau der Kinderkrippe mit Hort laufen derzeit noch die Ausschreibungen der Gewerke Malerarbeiten und Bodenbelagsarbeiten. Das Ende der Angebotsfrist ist jeweils der 21.03.2024, die Vergabe soll in der Sitzung des Gemeinderates am 18.04.2024 erfolgen.
- Die Arbeiten für den Umbau der Sirenen auf digitale Alarmierung haben in dieser Woche begonnen und sollten in ca. 2 Wochen abgeschlossen sein.
- Der Neubau der Verbindungsleitung zwischen den Wasserversorgungen Adlitz-Steifling-Brünberg und Ahorntal soll voraussichtlich Ende April 2024 beginnen. Die Eigentümer der betroffenen Grundstücke, mit denen bereits Vorgespräche geführt wurden, wurden hierüber noch einmal schriftlich informiert. Alle Eigentümer haben nun noch die Möglichkeit, bei offenen Fragen ein Gespräch mit der Gemeinde Ahorntal und dem planenden Ingenieur Herrn Dürrschmidt zu führen. Für die Festsetzung der Entschädigungen für die Nutzung der landwirtschaftlichen Grundstücke wurde der Gutachter Herr Konrad Rosenzweig aus Wiesental beauftragt.
- Die noch zu erledigenden Pflasterarbeiten im Pausenhof werden in den nächsten Wochen erledigt.
- Die Restarbeiten für die Erschließungsstraße werden ab KW 12 durch die beauftragte Firma Dechant und das Bayernwerk erledigt.
- Für den Neubau des Rathauses wurden folgende Firmen beauftragt:
 - ➔ Das Gewerk Trockenbau Decken wird von der Firma RBA Trockenbau GmbH aus Bayreuth ausgeführt.
 - ➔ Das Gewerk Innentüren wird von der Schreinerei Martin Thiem aus Adlitz ausgeführt.
 - ➔ Das Gewerk Fliesenarbeiten wird von der Firma Bernd Tröger Fliesen-, Platten- und Mosaiklegerei aus Marktredwitz ausgeführt.
 - ➔ Für das Gewerk Außenanlagen finden voraussichtlich in der kommenden Woche Bietergespräche statt.
 - ➔ Für das Gewerk Mobile Trennwand wurden am 23.02.2024 Angebote angefordert, Angebotsrücklauf ist hier der 11.03.2024.

Aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 08.02.2024:

- Für den Neubau der Verbindungsleitung Adlitz-Steifling-Brünnberg und Ahorntal wurde das Ingenieurbüro Dürrschmidt aus Nürnberg mit den Leistungsphasen 8 und 9 nach HOAI und der örtlichen Bauleitung beauftragt.
- Der Gemeinderat hat einstimmig beschlossen, ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt dem Bayerischen Städtetag beizutreten.
- Für den Neubau der Kinderkrippe mit Hort wurden folgende Gewerke nach Durchführung von öffentlichen Ausschreibungen vergeben:
 - ➔ Das Gewerk Klempnerarbeiten wurde an die Firma Güther Metallbedachungen aus Nürnberg vergeben.
 - ➔ Das Gewerk Wärmedämmverbundsystem wurde an die Firma Lohse GmbH aus Nürnberg vergeben.
 - ➔ Das Gewerk Estricharbeiten wurde an die Firma Estrichtec GmbH aus Nalbach vergeben.
 - ➔ Das Gewerk Innentüren und Fensterbänke wurde an die Firma Fränkel Türen- und Fensterstudio aus Hemau vergeben.
 - ➔ Das Gewerk Fliesen- und Plattenarbeiten wurde an die Firma Peter & Götz GmbH aus Ursensollen vergeben.

Personalangelegenheiten:

- Ab dem 01.05.2024 wird Frau Lea Tschampel aus Körzendorf das Team der Gemeindeverwaltung verstärken.
- Zum Ablauf des 29.02.2024 ist der Bauhofmitarbeiter Herr Franz Roppelt in den Ruhestand eingetreten.
- Bereits zum Ablauf des 31.12.2024 hat die Mitarbeiterin Frau Mathilde Pfaffenberger, die als Reinigungskraft beschäftigt war, auf eigenen Wunsch ihren Dienst beendet.

Termine:

- Die Sitzung des Bauausschusses findet am Mittwoch, den 20.03.2024, um 17.00 Uhr statt. Die Einladung folgt.
- Die Sitzung des Feuerwehrausschusses findet am Mittwoch, den 10.04.2024, um 18.00 Uhr statt.

TOP 2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 08.02.2024

Wortprotokoll:

Herr Grüner teilt mit, dass er als anwesend angegeben ist, allerdings nicht anwesend war.

Die Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung wird mit der genannten Änderung vom Gemeinderat anerkannt und genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 14 / 0

TOP 3 Beschlussfassung über die Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts

Sachverhalt:

In der Sitzung des Gemeinderates vom Donnerstag, den 07.12.2023, wurde unter Tagesordnungspunkt 3 beschlossen, die Entschädigung der Mitglieder des Gemeinderates für die Teilnahme an Gemeinderats- und Ausschusssitzungen jeweils zu halbieren.

Für die Umsetzung des Beschlusses muss die Rechtsgrundlage für die Auszahlung der Entschädigungen entsprechend angepasst werden. Die Entschädigung wird in der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Verfassungsrechts unter § 3 Abs.2 geregelt.

Der Vorschlag einer 1. Änderungssatzung ist beigefügt.

Aus Sicht der Verwaltung ist ein rückwirkendes Inkrafttreten der Satzung möglich, da es sich um keine bewehrte Satzung und keine andere Satzung, bei der eine Rückwirkung nicht möglich ist, handelt. Für den Fall, dass eine Rückwirkung dennoch nicht möglich ist, bedeutet das nicht die Unwirksamkeit der Satzung, vielmehr tritt die Satzung dann kraft Gesetz eine Woche nach ihrer Bekanntmachung in Kraft, Art. 26 Abs.1 Satz 1 GO.

Es wird um Beratung und Beschlussfassung gebeten.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die 1. Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts als Satzung. Die in der Anlage beigefügte Satzung wird zum Bestandteil dieses Beschlusses erklärt.

Abstimmungsergebnis: 14 / 0

TOP 4 Wahl der Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Freiahorn; Bestätigung durch den Gemeinderat

Sachverhalt:

In der Dienstversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Freiahorn am 09.02.2024 fand die Neuwahl des ersten Kommandanten sowie seines Stellvertreters statt.

Gewählt wurden:

- Zum Ersten Kommandanten: Herr Florian Bauernschmitt, Freiahorn 16, 95491 Ahorntal
- Zum Stellvertretenden Kommandanten: Herr Fabian Dannhäußer, Freiahorn 38, 95491 Ahorntal

Die Kommandanten müssen vom Gemeinderat mittels Beschlusses bestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Ahorntal bestellt Herrn Florian Bauernschmitt zum Ersten Kommandanten sowie Herrn Fabian Dannhäußer zum Zweiten Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Freiahorn.

Abstimmungsergebnis: 14 / 0

TOP 5	Wahl der Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Adlitz; Bestätigung durch den Gemeinderat
--------------	---

Sachverhalt:

In der Dienstversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Adlitz am 24.02.2024 fand die Neuwahl des ersten Kommandanten sowie seines Stellvertreters statt.

Gewählt wurden:

- Zum Ersten Kommandanten: Herr Daniel Adelhardt, Adlitz 5, 95491 Ahorntal
- Zum Stellvertretenden Kommandanten: Herr Johannes Eckert, Adlitz 17, 95491 Ahorntal

Die Kommandanten müssen vom Gemeinderat mittels Beschlusses bestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Ahorntal bestellt Herrn Daniel Adelhardt zum Ersten Kommandanten sowie Herrn Johannes Eckert zum Stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Adlitz.

Abstimmungsergebnis: 14 / 0

TOP 6	Wahl der Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Vorder- und Hintergereuth; Bestätigung durch den Gemeinderat
--------------	--

Sachverhalt:

In der Dienstversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Vorder- und Hintergereuth am 10.02.2024 fand die Neuwahl des ersten Kommandanten sowie seines Stellvertreters statt.

Gewählt wurden:

- Zum Ersten Kommandanten: Herr Michael Heinlein, Hintergereuth 25, 95491 Ahorntal

- Zum Stellvertretenden Kommandanten: Herr Jacob Adelhardt, Hintergereuth 38, 95491 Ahorntal

Die Kommandanten müssen vom Gemeinderat mittels Beschlusses bestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Ahorntal bestellt Herrn Michale Heinlein zum Ersten Kommandanten sowie Herrn Jacob Adelhardt zum Zweiten Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Vorder- und Hintergereuth.

Abstimmungsergebnis: 14 / 0

TOP 7	Bauantrag; Errichtung einer Überdachung über der bestehenden Dachterrasse über der bestehenden Garage am bestehenden Wohnhaus auf der Fl.Nr. 816/1 der Gemarkung Körzendorf in Hintergereuth
--------------	---

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben befindet sich in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil und ist nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile ist gem. § 34 BauGB ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Die Erschließung ist durch die Lage an einer öffentlichen Straße gesichert.

Das Gebäude fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung und der Bauweise und der Grundstücksfläche in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Die Nachbarunterschriften sind vollständig.

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 14 / 0

TOP 8	Wünsche und Anträge
--------------	----------------------------

Herr Schoberth bittet darum, dass sich der Bauausschuss den Kanal bei Volsbach Nr. 41 ansieht, dieser ist möglicherweise zusammengebrochen.

Der Bürgermeister sagt dies zu und ergänzt, dass man sich, wenn man ohnehin in Volsbach ist, auch die Marienstatue mit ansehen könnte, für die ja eine Maßnahme nach dem Regionalbudget gewünscht wird.

Herr Peter Thiem weist auf das Urteil zum Drohnenbeflug zur Ermittlung von Geschossflächen hin, wonach dies nicht der geltenden Rechtslage entspricht. Der erste Bürgermeister teilt mit, dass dies in der Verwaltung bereits bekannt sei.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Florian Questel um 19:13 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Florian Questel
Erster Bürgermeister

Schritfführer/in